



Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura dell'EMILIA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

I GIRASOLI S.P.A.



WSFP5Q

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	REGGIO EMILIA (RE) VIA DANUBIO 19 CAP 42124
Domicilio digitale/PEC	igirasolispa@pec.it
Numero REA	RE - 278671
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	01799680358
Partita IVA	01799680358
Forma giuridica	societa' per azioni
Data iscrizione	17/12/2009
Data ultimo protocollo	11/02/2026
Presidente Consiglio Amministrazione	SPAGGIARI MARINA Rappresentante dell'Impresa
Vice Presidente Del Consiglio D'amministrazione	PAZZAGLIA MARIO

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	28/06/2002
Attività prevalente	locazione di immobile in proprietà nonche' gestione di residenze sanitarie assistenziali per persone anziane, bisognose di assistenza in generale, dal 16/12/09
Codice ATECO	68.20.0
Codice NACE 2.1	68.20
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE ⁽¹⁾

Capitale sociale sottoscritto	4.356.522,00
Addetti al 30/09/2025	0
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	2
Amministratori	3
Titolari di cariche	1
Sindaci, organi di controllo	5
Unità locali	1
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	4
Trasferimenti di sede	2
Partecipazioni ⁽²⁾	-
Soggetta a controllo	sì

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2024 - 2023 - 2022 - 2021 - 2020 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	93

(1) I numeri relativi a Soci, Amministratori, Titolari di cariche e Sindaci corrispondono ai soggetti presenti nel relativo blocco del documento.



CAMERA DI COMMERCIO
DELL'EMILIA

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura dell'EMILIA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

(2) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	3
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	3
3 Capitale e strumenti finanziari	6
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	6
5 Amministratori	6
6 Sindaci, membri organi di controllo	9
7 Titolari di altre cariche o qualifiche	11
8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri	11
9 Attività, albi ruoli e licenze	13
10 Sedi secondarie ed unita' locali	13
11 Aggiornamento impresa	14

1 Sede

Indirizzo Sede legale	REGGIO EMILIA (RE) VIA DANUBIO 19 CAP 42124
Domicilio digitale/PEC	igirasolispa@pec.it
Partita IVA	01799680358
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	RE - 278671

impresa trasferita da altra Provincia

Provincia di provenienza: MANTOVA
Numero repertorio economico amministrativo: MN - 214260

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 01799680358 Data di iscrizione: 17/12/2009 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA, Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma
Sistema di amministrazione	consiglio di amministrazione (in carica)
Oggetto sociale	OGGETTO: LO SVOLGIMENTO DELLE SEGUENTI ATTIVITA': - LA GESTIONE E REALIZZAZIONE DI STRUTTURE RESIDENZIALI E ASSISTENZIALI A RILEVANZA SANITARIA DESTINATE AGLI ANZIANI IN CONDIZIONI DI AUTOSUFFICIENZA O DI NON AUTOSUFFICIENZA FISICA O ...
Poteri da statuto o da patti sociali	L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA' E' AFFIDATA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 2380, COMMA 1, DEL CODICE CIVILE, A SCELTA DELL'ASSEMBLEA, AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, COMPOSTO DA UN MINIMO DI 3 (TRE) AD UN MASSIMO DI 15 ...
Altri riferimenti statutari	Deposito statuto aggiornato, gruppi societari

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01799680358
del Registro delle Imprese dell'EMILIA
Data iscrizione: 17/12/2009

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 17/12/2009
Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma il 14/11/2023
Ultimo aggiornamento informazioni titolarità effettiva: 26/07/2024

informazioni costitutive

Denominazione: I GIRASOLI S.P.A.

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/1998
Scadenza esercizi successivi: 31/12
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: tradizionale
Soggetto che esercita il controllo contabile: collegio sindacale

organi amministrativi

consiglio di amministrazione (in carica)

collegio sindacale

Numero effettivi: 3
Numero supplenti: 2

Oggetto sociale

OGGETTO: LO SVOLGIMENTO DELLE SEGUENTI ATTIVITA': - LA GESTIONE E REALIZZAZIONE DI STRUTTURE RESIDENZIALI E ASSISTENZIALI A RILEVANZA SANITARIA DESTINATE AGLI ANZIANI IN CONDIZIONI DI AUTOSUFFICIENZA O DI NON AUTOSUFFICIENZA FISICA O PSICHICA; -LA GESTIONE DI POLIAMBULATORI, INFERMERIE, SERVIZI DI RADIOLOGIA, CASE DI CURA, PENSIONATI PER ANZIANI, LABORATORI DI ANALISI E SERVIZI DI AUTOAMBULANZE, LA GESTIONE DI ALBERGHI, PENSIONI E MENSE. PER IL RAGGIUNGIMENTO DEL PROPRIO OGGETTO SOCIALE, LA SOCIETA' POTRA' ANCHE: - ASSUMERE INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' O IMPRESE DI QUALUNQUE NATURA AVENTI OGGETTO ANALOGO, AFFINE O CONNESSO AL PROPRIO, NON PER IL RICOLLOCAMENTO, IN OSSEQUIO AL DISPOSTO DELLE LEGGI IN MATERIA; - ACQUISTARE, PERMUTARE, COSTRUIRE, RICOSTRUIRE, AMPLIARE PRENDERE O CONCEDERE IN LOCAZIONE ANCHE FINANZIARIA O IN AFFITTO O IN COMODATO O IN USO, IN CONCESSIONE, CONDURRE, GESTIRE, VENDERE TERRENI E BENI IMMOBILI IN GENERE; - COMPIERE QUALSIASI CONTRATTO ED OPERAZIONE COMMERCIALE, INDUSTRIALE E FINANZIARIA, DI NATURA MOBILIARE O IMMOBILIARE, AVENTE CONNESSIONE O PERTINENZA CON L'OGGETTO SOCIALE, TRA CUI L'ASSUNZIONE E/O LA CONCESSIONE DI FINANZIAMENTI DI QUALSIASI NATURA DA TERZI E/O A FAVORE DI TERZI, CON O SENZA GARANZIE REALI E/O PERSONALI, COMPRESI ANCHE GLI ATTI DI DISPOSIZIONE DEL PATRIMONIO QUALI LA PRESTAZIONE A TERZI E/O PER CONTO TERZI DI FIDEIUSSIONI, AVALLI, ED ALTRE GARANZIE ANCHE REALI. NON RIENTRA NELL'OGGETTO SOCIALE LA RACCOLTA TRA IL PUBBLICO DEL RISPARMIO SOTTO QUALSIASI FORMA E COMUNQUE COSTITUITA.

Poteri

poteri da statuto o da patti sociali

L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA' E' AFFIDATA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 2380, COMMA 1, DEL CODICE CIVILE, A SCELTA DELL'ASSEMBLEA, AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, COMPOSTO DA UN MINIMO DI 3 (TRE) AD UN MASSIMO DI 15 (QUINDICI) MEMBRI, OVVERO ALL'AMMINISTRATORE UNICO.

GLI AMMINISTRATORI POSSONO ANCHE NON ESSERE SOCI E DURANO IN CARICA PER TRE ESERCIZI (CON SCADENZA IN COINCIDENZA DELL'ASSEMBLEA CONVOCATA PER L'APPROVAZIONE DEL BILANCIO DEL TERZO ESERCIZIO DELLA LORO CARICA) O PER IL MINOR PERIODO CHE SIA FISSATO NELL'ATTO COSTITUTIVO O DALL'ASSEMBLEA ALL'ATTO DELLA NOMINA; IN MANCANZA DI FISSAZIONE DI TERMINE, ESSI DURANO IN CARICA PER TRE ESERCIZI (SEMPRE CON SCADENZA IN COINCIDENZA DELL'ASSEMBLEA CONVOCATA PER L'APPROVAZIONE DEL BILANCIO DEL TERZO ESERCIZIO DELLA LORO CARICA).

LA REVOCA DI UNO O PIU' AMMINISTRATORI PUO' ESSERE DELIBERATA DALL'ASSEMBLEA DEI SOCI IN QUALUNQUE MOMENTO ANCHE IN ASSENZA DI GIUSTA CAUSA, SENZA IL DIRITTO DELL'AMMINISTRATORE REVOCATO AL RISARCIMENTO DEL DANNO.

SE CESSA DALLA CARICA LA MAGGIORANZA DEI COMPONENTI DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO, L'INTERO ORGANO AMMINISTRATIVO DECADE E IL COLLEGIO SINDACALE DEVE CONVOCARE CON URGENZA L'ASSEMBLEA PER LA SUA INTEGRALE SOSTITUZIONE E PUO' COMPIERE NEL FRATTEMPO GLI ATTI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE.

GLI AMMINISTRATORI SONO RIELEGGIBILI.

L'ORGANO AMMINISTRATIVO GESTISCE L'IMPRESA SOCIALE CON LA DILIGENZA RICHIESTA DALLA NATURA DELL'INCARICO E COMPIE TUTTE LE OPERAZIONI NECESSARIE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE ESSENDO DOTATO DI OGNI POTERE PER L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA' E DELLA FACOLTA' DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI RITENUTI NECESSARI OD OPPORTUNI PER IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI.

LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI E ANCHE IN GIUDIZIO, CON FACOLTA' DI AGIRE IN QUALSIASI SEDE E GRADO DI GIURISDIZIONE, ANCHE SOVRANAZIONALE O INTERNAZIONALE E PURE PER GIUDIZI DI REVOCAZIONE E DI CASSAZIONE E DI NOMINARE ALL'UOPO AVVOCATI E PROCURATORI ALLE LITI, SPETTA:

A)- AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE O, IN CASO DI SUA ASSENZA AL VICE PRESIDENTE, SE NOMINATO, PREVIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE;

B)- NELL'AMBITO DEI POTERI LORO CONFERITI, AGLI AMMINISTRATORI DELEGATI.

L'ORGANO AMMINISTRATIVO PUO' NOMINARE DIRETTORI E PROCURATORI SPECIALI E PUO' PURE DELIBERARE CHE L'USO DELLA FIRMA SOCIALE SIA CONFERITO, SIA CONGIUNTAMENTE CHE DISGIUNTAMENTE, PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, A DIPENDENTI DELLA SOCIETA' ED EVENTUALMENTE A TERZI.

QUANDO L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA' E' AFFIDATA ALL'AMMINISTRATORE UNICO, QUESTI RIUNISCE IN SE' TUTTI I POTERI E LE FACOLTA' DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E DEL SUO PRESIDENTE.

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

GLI UTILI NETTI RISULTANTI DAL BILANCIO, SONO RIPARTITI COME SEGUE:

A)- IL 5% (CINQUE PER CENTO) AL FONDO DI RISERVA LEGALE, FINO A CHE NON SIA RAGGIUNTO IL QUINTO DEL CAPITALE SOCIALE; B)- IL RESIDUO AI SOCI, IN PROPORZIONE ALLE QUOTE DI CAPITALE SOCIALE RISPETTIVAMENTE POSSEDUTE, SALVO DIVERSA DELIBERAZIONE DELL'ASSEMBLEA IN SEDE DI APPROVAZIONE DEL BILANCIO CUI TALI UTILI NETTI SI RIFERISCONO.

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

modifiche statutarie, atti e fatti soggetti a deposito

CON L'ATTO DEL NOTAIO ANTONIO CARANCI DEL 16/12/2009 REP. 39719, RACCOLTA N. 10423, VIENE ADOTTATO UN NUOVO TESTO DI STATUO SOCIALE.

deposito statuto aggiornato

CON ATTO DEL NOTAIO ANTONIO CARANCI DEL 25/7/2013, REP. 43856, RACC. N. 13534, SI DEPOSITA LO STATUTO SOCIALE NELLA SUA VERSIONE AGGIORNATA.

gruppi societari

SOCIETA' SOGGETTA ALL'ALTRUI DIREZIONE E COORDINAMENTO ART. 2497 BIS. C.C. (PROT. 25722/2011).

.

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro	Deliberato:	4.356.522,00
	Sottoscritto:	4.356.522,00
	Versato:	4.356.522,00
	Azioni	Numero azioni: 4.356.522
		Valore: 1,00 Euro

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Elenco dei soci e degli altri
titolari di diritti su azioni o
quote sociali al 03/06/2025
pratica con atto del 09/05/2025

capitale sociale

Proprieta'
Pegno
WELFARE ITALIA S.P.A.

FINANZA PER LE COOPERATIVE
SOC. COOP.

Data deposito: 03/06/2025
Data protocollo: 03/06/2025
Numero protocollo: PR-2025-71744
L'impresa ha depositato, insieme al bilancio, dichiarazione che l'elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni e quote sociali alla data dell'atto non è variato rispetto all'ultimo depositato
Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
4.356.522,00 Euro
L'elenco dei soci è aggiornato in occasione del deposito di bilancio o in caso di operazioni straordinarie

Quota composta da: 4.356.522 azioni ordinarie
pari a nominali: 4.356.522,00 Euro
Codice fiscale: 02062000365
Tipo di diritto: proprieta'

Codice fiscale: 00134350354
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CONSORZIO COOPERATIVO FINANZIARIO PER LO SVILUPPO SCRL**
Tipo di diritto: pegno

5 Amministratori

Presidente Consiglio Amministrazione	SPAGGIARI MARINA	Rappresentante dell'impresa
Vice Presidente Del Consiglio D'amministrazione	PAZZAGLIA MARIO	Rappresentante dell'impresa
Consigliera	BIGI LAURA	

Organi amministrativi in carica
consiglio di amministrazione

Elenco amministratori

Numero componenti: 3

**Presidente Consiglio
Amministrazione
SPAGGIARI MARINA**

domicilio

Rappresentante dell'impresa
Nata a REGGIO EMILIA (RE) il 24/06/1964
Codice fiscale: SPGMRN64H64H223R
REGGIO EMILIA (RE)
VIA DEI RONCHI 2/1 CAP 42122
Indirizzo di posta elettronica certificata: marina.spaggiari@unapec.it

carica

consigliera
Data atto di nomina: 09/05/2023
Data di prima iscrizione: 21/04/2021
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2025

carica

presidente consiglio amministrazione
Data atto di nomina: 19/01/2026
Data iscrizione: 12/02/2026
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2025

poteri

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DELIBERA DI CONFERIRE ALLA PRESIDENTE MARINA SPAGGIARI, CON FIRMA LIBERA E POTERE DI RAPPRESENTANZA, TUTTI I POTERI PER LA GESTIONE DELLA SOCIETA', SIA PER L'ORDINARIA CHE PER LA STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE CON LE SOLE ESCLUSIONI E LIMITAZIONI DI SEGUITO PRECISATE:

1) ESCLUSIONI:

A) ATTRIBUZIONI INDICATE NEGLI ARTICOLI ESPRESSAMENTE RICHIAMATI DALL'ART. 2381 C.C. E DI QUELLE NON DELEGABILI AI SENSI DELLE ALTRE LEGGI VIGENTI;

B) OPERAZIONI RISERVATE PER LEGGE O PER STATUTO ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI E/O AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE;

ALLA PRESIDENTE VENGONO INOLTRE ATTRIBUITI I SEGUENTI POTERI DA ESERCITARE CON FIRMA SINGOLA IN CASO DI NECESSITA' ED URGENZA E DA SOTTOPORRE ALL'ATTENZIONE DEL SUCCESSIVO CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PER LA RATIFICA:

2) LIMITAZIONI:

C) TRASFERIMENTO, A QUALSIASI TITOLO, ANCHE TEMPORANEO, DELLA PROPRIETA' O DELLA GESTIONE DELL'AZIENDA O DI RAMI DI AZIENDA;

D) RILASCIO DI GARANZIE A FAVORE DI TERZI;

E) STIPULA DI CONTRATTI DI MUTUO E LEASING IMMOBILIARE;

F) COSTITUZIONE DI PEGNI E IPOTECHE SUL PATRIMONIO SOCIALE;

G) ACQUISTO, TRASFERIMENTO, AFFITTO, CESSIONE, COSTITUZIONE O TRASFERIMENTO DI DIRITTI REALI, RELATIVAMENTE A BENI IMMOBILI DI QUALSIASI GENERE.

LA FIRMA DELLA PRESIDENTE SUGLI ATTI FA PIENA PROVA PER I TERZI DELLA NECESSITA' ED URGENZA.

IN PARTICOLARE ALLA PRESIDENTE VENGONO ALTRESI' CONFERITI I SEGUENTI POTERI, IN AGGIUNTA AI POTERI GIA' PREVISTI STATUTARIAMENTE: LA DEFINIZIONE DELLE STRATEGIE E DEL PIANO DI SVILUPPO DA PROPORRE AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E LA RISPONDEZZA DELLE DELIBERAZIONI ASSUNTE DAL CONSIGLIO MEDESIMO E DALL'ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI.

VPIU' PRECISAMENTE SI PROPONE DI ATTRIBUIRE ALLA PRESIDENTE I POTERI DI SEGUITO ELENCATI AL SOLO FINE INDICATIVO E NON ESAUSTIVO:

- LA FIRMA DELLA CORRISPONDENZA ORDINARIA.
- IL COORDINAMENTO STRATEGICO E LA RESPONSABILITA' DELLE ATTIVITA' AZIENDALI.
- RAPPRESENTARE I GIRASOLI SPA NEI RAPPORTI CON LE SOCIETA' CONTROLLATE O COMUNQUE PARTECIPATE E LA LEGITTIMAZIONE AD INTERVENIRE NELLE ASSEMBLEE DI QUESTE ULTIME CON DIRITTO DI VOTO E CON MANDATO A FAR PARTE EGLI ORGANI SOCIALI.
- CONFERIRE A TERZI IL POTERE DI RAPPRESENTARE LA SOCIETA' NELLE ASSEMBLEE E NEGLI ORGANI NEI QUALI DOVESSE ESSERE EVENTUALMENTE ELETTO, DELLE SOCIETA', ENTI ED ASSOCIAZIONI NEI QUALI LA SOCIETA' DETENGA PARTECIPAZIONI O INTERESSENZE.
- FERMI RESTANDO I POTERI STATUTARI, NELL'AMBITO DELLE PROPRIE ATTRIBUZIONI, LA FACOLTA' DI CONFERIRE PROCURE AD NEGOTIA A DIPENDENTI, AGENTI, COLLABORATORI E TERZI.
- APRIRE ED ESTINGUERE CONTI CORRENTI PRESSO BANCHE, ISTITUTI E CONSORZI FINANZIARI E UFFICI POSTALI; RICHIEDERE APERTURE DI CREDITO E FINANZIAMENTI IN GENERE E SOTTOSCRIVERE GLI ATTI E DOCUMENTI NECESSARI PER IL LORO PERFEZIONAMENTO; ESEGUIRE VERSAMENTI SUI CONTI MEDESIMI; EFFETTUARE OPERAZIONI A DEBITO E A CREDITO, EMETTERE MANDATI ED ASSEGNI, CHIEDERE L'EMISSIONE DI ASSEGNI CIRCOLARI; IL TUTTO FINO ALLA CONCORRENZA DELLE EFFETTIVE DISPONIBILITA'

IN ESSERE, PRESSO QUALUNQUE ISTITUTO DI CREDITO E CONSORZIO FINANZIARIO, PER OPERAZIONI RIENTRANTI NELLO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' CARATTERISTICA DELLA SOCIETA'.

- ESPLETARE TUTTI GLI ATTI, LE COMUNICAZIONI, LE ISTANZE, RICHIESTE E PROCEDURE DI AUTORIZZAZIONE NEI CONFRONTI DEGLI ORGANISMI DI VIGILANZA, ENTI MINISTERIALI E PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI ED AUTORITA' IN GENERE, E COMPIERE QUANT'ALTRO NECESSARIO AI FINI DEL RISPETTO DELLE NORMATIVE E DEI REGOLAMENTI CUI ATTIVITA' SOCIALE SIA ASSOGGETTATA.

- RAPPRESENTARE LA SOCIETA' IN TUTTI I RAPPORTI DI LAVORO E PREVIDENZA.

L'APPLICAZIONE DI MISURE DISCIPLINARI NEI CONFRONTI DEL PERSONALE DIPENDENTE NEI TERMINI, LIMITI E CON LE FORMALITA' PREVISTE DALLA LEGGE, DAI CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO E DAL REGOLAMENTO INTERNO DEL PERSONALE, CON ESCLUSIONE DI QUELLE RIFERIBILI AI DIRIGENTI LA CUI COMPETENZA RIMANE IN CAPO AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE;

- ESERCITARE NEI CONFRONTI DEGLI AMMINISTRATORI, ANCHE SE MUNITI DI DELEGA, ASSUNTI CON CONTRATTO DI LAVORO PRESSO LA SOCIETA' QUALI LAVORATORI DIPENDENTI AD OGNI EFFETTO, IL POTERE DI CONTROLLO SULL'INTEGRALE RISPETTO DI TUTTE LE NORME RIGUARDANTI I RAPPORTI DI LAVORO, SULLA RETRIBUZIONE, SULLA PREVIDENZA E ASSISTENZA, SULLA CONTRIBUZIONE, SULLA SUBORDINAZIONE, SUL RISPETTO DEGLI OBBLIGHI CONTRATTUALI E SULLO SCIoglIMENTO DEL RAPPORTO DI LAVORO. A TAL FINE LA PRESIDENTE ESERCITERA' TUTTE LE ATTRIBUZIONI, I POTERI E LE PREROGATIVE CHE LA LEGGE GLI RICONOSCE, PONENDOSI IN UN RAPPORTO DI SUPERIORITA' GERARCHICA NEI CONFRONTI DEI PREDETTI DIPENDENTI.

- COSTITUIRE E CANCELLARE IPOTECHE E PEGNI ATTIVI SU BENI DI TERZI;

- STIPULARE LOCAZIONI ATTIVE E PASSIVE DI BENI IMMOBILI;

- ACQUISTARE LOCARE E VENDERE MACCHINARI MOBILI ARREDI, ATTREZZATURE IN GENERE - HARDWARE E SOFTWARE COMPRESI - E QUANT'ALTRO NECESSARIO PER IL FUNZIONAMENTO DELLA SOCIETA';

- ESIGERE L'INCASSO ED IL RITIRO, RILASCIANDONE QUIETANZA, DI TUTTO QUANTO, E A QUALSIASI TITOLO, SIA DOVUTO ALLA SOCIETA'; LA RISCOSSIONE, LA GIRATA, LA MESSA ALL'INCASSO DI ASSEGNI, VAGLIA POSTALI, TRATTE, PAGHERO' CAMBIARI E OGNI ALTRO TITOLO;

- ESIGERE I CREDITI E QUALUNQUE SOMMA IN GENERE DOVUTA ALLA SOCIETA'; RISOLVERE I RELATIVI CONTRATTI A FRONTE DI INADEMPIMENTI. CONSENTIRE LE CANCELLAZIONI, LE POSTERGAZIONI, LE RIDUZIONI, LE RESTRIZIONI, I SUB INGRESSI, LE RINUNZIE ED IN GENERE QUALSIASI OPERAZIONE IPOTECARIA E PIGNORATIZIA DI FRONTE AI CONSERVATORI DEI REGISTRI IMMOBILIARI, ALLE CANCELLERIE DEI TRIBUNALI ED AI TERZI.

- CONFERIREI INCARICHI, ANCHE PERIODICI E CONTINUATIVI, A CONSULENTI ESTERNI, PROFESSIONISTI, SOCIETA' DI SERVIZI E COLLABORATORI TERZI IN GENERE.

- RICHIEDERE LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PUBBLICI PREVISTI DALLA LEGGE, ANCHE SOTTO FORMA DI CREDITI DI IMPOSTA;

- RAPPRESENTARE LA SOCIETA' IN TUTTE LE SUE RELAZIONI CON GLI UFFICI FISCALI, FINANZIARI, AMMINISTRATIVI E GIUDIZIARI DELLO STATO E DELLE AMMINISTRAZIONI DIPENDENTI, LOCALI O PARASTATALI. RAPPRESENTARE LA SOCIETA' NEI CONFRONTI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, ENTI LOCALI E CAMERE DI COMMERCIO; FARE QUALSIASI PRATICA ED OPERAZIONE, FIRMANDO E PRESENTANDO DOMANDE, RICORSI E DOCUMENTI DI QUALSIASI GENERE, FACENDO E RITIRANDO DEPOSITI CAUZIONALI PRESSO I MINISTERI, GLI UFFICI DI DEPOSITO PUBBLICO, LA CASSA DEPOSITI, LE DIREZIONI REGIONALI DELLE ENTRATE, GLI UFFICI DOGANALI, I COMUNI, LE PROVINCE, LE REGIONI ED OGNI ALTRO UFFICIO O ENTE PUBBLICO.

- RICEVERE DAGLI UFFICI POSTALI E TELEGRAFICI, DALLE COMPAGNIE DI NAVIGAZIONE E DA OGNI ALTRA IMPRESA DI TRASPORTO, LETTERE E PACCHI TANTO ORDINARE CHE RACCOMANDATI ED ASSICURATI, RISCOUTERE VAGLIA POSTALE E TELEGRAFICI, BUONI CHEQUES ED ASSEGNI DI QUALUNQUE SPECIE E DI QUALSIASI AMMONTARE, RICHIEDERE E RICEVERE SOMME, TITOLI, MERCI E DOCUMENTI, FIRMANDO LE RELATIVE QUIETANZE, LIBERAZIONI ED ESONERI DI RESPONSABILITA', PRESSO QUALSIASI AMMINISTRAZIONE PUBBLICA O PRIVATA, PRESSO QUALSIASI CASSA PUBBLICA O PRIVATA, COMPRESA LA TESORERIA DELLA STATO, LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI, IL DEBITO PUBBLICO, GLI UFFICI DOGANALI E FERROVIE DELLO STATO E PRIVATE, SIA NELLE SEDI CENTRALI CHE IN QUELLE REGIONALI E PERIFERICHE E COMPIERE OGNI ALTRO ATTO ED OPERAZIONE CON LE AMMINISTRAZIONI SUINDICATE.

- RAPPRESENTARE LA SOCIETA' IN QUALSIASI PROCEDURA CONCORSUALE CON TUTTI GLI OCCORRENTI POTERI, ASSISTERE AD ADUNANZE DI CREDITORI, ACCETTARE ED ESERCITARE L'UFFICIO DI MEMBRO DEL COMITATO DEI CREDITORI, QUALORA LA NOMINA CADA SULLA SOCIETA', DICHIARARE I CREDITI Affermando LA REALTA' E Sussistenza.

- RAPPRESENTARE LA SOCIETA' IN QUALSIASI ATTO, DICHIARAZIONE, DOCUMENTO O PRATICA RELATIVA A TASSE, IMPOSTE E CONTRIBUTI, SOTTOSCRIVENDO LE RELATIVE DICHIARAZIONI, ACCETTANDO O RESPINGENDO ACCERTAMENTI, ADDIVENENDO A CONCORDATI E PRESTANDO RICORSI, RECLAMI, MEMORIE E DOCUMENTI INNANZI A QUALSIASI AUTORITA' O COMMISSIONE TRIBUTARIA AVVALENDOSI DEI DIFENSORI DA NOMINARSI.

**Vice Presidente Del Consiglio
D'amministrazione**
PAZZAGLIA MARIO

domicilio

Rappresentante dell'impresa
Nato a MILANO (MI) il 24/03/1978
Codice fiscale: PZZMRA78C24F205F
ALBINEA (RE)
VIA CASTELLANA 45/1 CAP 42020
Indirizzo di posta elettronica certificata: mario.pazzaglia@unapec.it

carica

consigliere
Data atto di nomina: 09/05/2023
Data di prima iscrizione: 06/08/2021
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2025

carica

vice presidente del consiglio d'amministrazione
Data atto di nomina: 19/01/2026
Data iscrizione: 12/02/2026
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2025

poteri

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DELIBERA DI CONFERIRE AL NUOVO VICE PRESIDENTE SIG. MARIO PAZZAGLIA, GLI STESSI POTERI ATTRIBUITI ALLA PRESIDENTE PRIMA ELENCATI, CHE VERRANNO ESERCITATI DAL VICE PRESIDENTE IN ASSENZA OD IMPEDIMENTO DELLA PRESIDENTE.

Consigliera
BIGI LAURA

domicilio

Nata a GUALTIERI (RE) il 23/09/1954
Codice fiscale: BGILRA54P63E232Q
REGGIO EMILIA (RE)
VIA DANUBIO 19 CAP 42121

carica

consigliera
Data atto di nomina: 19/01/2026
Data iscrizione: 12/02/2026
Durata in carica: fino alla prossima assemblea

6 Sindaci, membri organi di controllo

Sindaca	CIGARINI LIANA
Sindaca	VERZELLES LAURA
Sindaco	FONTANESI FABRIZIO
Sindaco Supplente	DAVOLI STEFANO
Sindaco Supplente	MARZI MATTEO

Organi di controllo
collegio sindacale

Numero in carica: 5

**Elenco sindaci, membri degli
organi di controllo**

Sindaca

CIGARINI LIANA

domicilio

Nata a REGGIO EMILIA (RE) il 10/03/1964
Codice fiscale: CGRLNI64C50H223F
ALBINEA (RE)
VIA VITTORIO NENNI 14/1 CAP 42020

carica

sindaca

Data atto di nomina: 09/05/2023
Data di prima iscrizione: 23/06/2014
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2025

carica

presidente del collegio sindacale

Data atto di nomina: 09/05/2023
Data di prima iscrizione: 17/06/2020
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2025
Numero: 81193
Data: 03/08/1999
Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

registro revisori legali

Sindaca

VERZELLESI LAURA

domicilio

Nata a NOVELLARA (RE) il 25/04/1949
Codice fiscale: VRZLRA49D65F960Q
REGGIO EMILIA (RE)
VIA ADUA 16 CAP 42124

carica

sindaca

Data atto di nomina: 09/05/2023
Data di prima iscrizione: 23/06/2014
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2025
Numero: 45
Data: 08/06/1949
Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

registro revisori legali

Sindaco

FONTANESI FABRIZIO

domicilio

Nato a CARPI (MO) il 26/08/1967
Codice fiscale: FNTFRZ67M26B819V
CORREGGIO (RE)
VIA DEL CAMPO 7 CAP 42015

carica

sindaco

Data atto di nomina: 09/05/2023
Data di prima iscrizione: 15/06/2022
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2025
Numero: 75734
Data: 08/06/1999
Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

registro revisori legali

Sindaco Supplente

DAVOLI STEFANO

Nato a REGGIO EMILIA (RE) il 22/03/1986
Codice fiscale: DVLSFN86C22H223E

domicilio

REGGIO EMILIA (RE)
VIA ADUA 16 CAP 42124

carica

sindaco supplente

Data atto di nomina: 09/05/2023

Data di prima iscrizione: 07/07/2017

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2025

registro revisori legali

Numero: 177199

Data: 06/07/2016

Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

Sindaco Supplente

MARZI MATTEO

Nato a REGGIO EMILIA (RE) il 27/01/1992

Codice fiscale: MRZMTT92A27H223L

domicilio

SCANDIANO (RE)

VIA DIAZ 30 CAP 42019

carica

sindaco supplente

Data atto di nomina: 09/05/2023

Data di prima iscrizione: 15/06/2022

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2025

registro revisori legali

Numero: 184058

Data: 15/06/2021

Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

7 Titolari di altre cariche o qualifiche

Socio Unico

WELFARE ITALIA S.P.A.

Socio Unico

WELFARE ITALIA S.P.A.

sede

Codice fiscale: 02062000365

REGGIO EMILIA (RE)

VIA DANUBIO 19 CAP 42124

Indirizzo di posta elettronica certificata: welfareitalia@pec.it

carica

socio unico

Data iscrizione nel libro soci: 20/05/2013

Data iscrizione: 30/05/2013

8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Trasferimenti d'azienda e compravendite

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
affitto/comodato	27/12/2001	RE-2002-597	I GIRASOLI S.P.A. C.F. 01799680358	COOPERATIVA SOCI[.] C.F. 01689420352

Fusioni e scissioni

Tipi di atto	Data atto	Denominazione
Progetto di scissione mediante trasferimento nella/e società'	03/05/2013	WELFARE ITALIA S.P.A. C.F. 02062000365 FYSIS S.R.L. PROGETTI SOCIALI COOPERATIVI C.F. 02245990359
Scissione mediante trasferimento del patrimonio nella/e società'	16/05/2013	WELFARE ITALIA S.P.A. C.F. 02062000365 FYSIS S.R.L. PROGETTI SOCIALI COOPERATIVI C.F. 02245990359

Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

affitto/comodato

estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 27/12/2001
Data protocollo: 08/01/2002
Notaio: MARTINI GIANLUIGI
Numero repertorio: 97721
Cedente: **I GIRASOLI S.P.A.**
Codice fiscale: 01799680358
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CYTERA SRL**
Cessionario: **COOPERATIVA SOCIALE LA PINETA SOCIETA' COOPERATIVA ABBREV IABILE IN COOPERATIVA SOCIALE LA PINETA S.C.**
Codice fiscale: 01689420352
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **COOPERATIVA SOCIALE LA PINETA SCRL**

Fusioni, scissioni

progetto di scissione mediante trasferimento nella/e società'

estremi della pratica

WELFARE ITALIA S.P.A.
Codice fiscale: 02062000365
Sede: REGGIO EMILIA
FYSIS S.R.L. PROGETTI SOCIALI COOPERATIVI
Codice fiscale: 02245990359
Sede: REGGIO EMILIA
Data atto: 03/05/2013
Data iscrizione: 09/05/2013

scissione mediante trasferimento del patrimonio nella/e società'

estremi della pratica

WELFARE ITALIA S.P.A.
Codice fiscale: 02062000365
Sede: REGGIO EMILIA
FYSIS S.R.L. PROGETTI SOCIALI COOPERATIVI
Codice fiscale: 02245990359
Sede: REGGIO EMILIA
Data delibera: 16/05/2013
Data iscrizione: 23/05/2013
Data atto di esecuzione: 25/07/2013
Data modifica: 29/07/2013

9 Attività, albi ruoli e licenze

Data d'inizio dell'attività dell'impresa	28/06/2002
Attività prevalente	LOCAZIONE DI IMMOBILE IN PROPRIETA' NONCHE' GESTIONE DI RESIDENZE SANITARIE ASSISTENZIALI PER PERSONE ANZIANE, BISOGNOSE DI ASSISTENZA IN GENERALE, DAL 16/12/09

Attività

inizio attività
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 28/06/2002

attività prevalente esercitata dall'impresa

LOCAZIONE DI IMMOBILE IN PROPRIETA' NONCHE' GESTIONE DI RESIDENZE SANITARIE ASSISTENZIALI PER PERSONE ANZIANE, BISOGNOSE DI ASSISTENZA IN GENERALE, DAL 16/12/09

attività esercitata nella sede legale

LOCAZIONE DI IMMOBILE IN PROPRIETA' NONCHE' GESTIONE DI RESIDENZE SANITARIE ASSISTENZIALI PER PERSONE ANZIANE, BISOGNOSE DI ASSISTENZA IN GENERALE, DAL 16/12/09

Classificazione ATECO 2025 dell'attività
(codici ottenuti dall'attività dichiarata e riclassificati d'ufficio)

Codice: 68.20.0 - affitto e gestione di beni immobili propri o in locazione
Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 87.10.00 - attività di assistenza infermieristica residenziale
Importanza: secondaria Registro Imprese

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività
(codici ottenuti dall'attività dichiarata)

Codice: 68.20.01 - locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)
Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 87.1 - strutture di assistenza infermieristica residenziale per anziani
Importanza: secondaria Registro Imprese

Addetti
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2025
(Dati rilevati al 30/09/2025)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre		Valore medio
Collaboratori	0	0	0		0

10 Sedi secondarie ed unità locali

Unità Locale n. MN/1	VIA GANDHI 1 BORGO VIRGILIO (MN) CAP 46034
-----------------------------	--

Unità Locale n. MN/1
informazioni estratte dal Registro Imprese di CREMONA-MANTOVA-PAVIA
Indirizzo

Sede Operativa
Data apertura: 16/12/2009

estremi di iscrizione
Attività esercitata

BORGO VIRGILIO (MN)
VIA GANDHI 1 CAP 46034
Numero Repertorio Economico Amministrativo: MN - 240418
STRUTTURA DI ASSISTENZA RESIDENZIALE PER ANZIANI.

*Classificazione ATECO 2025
dell'attività*

Codice: 87.10.00 - attività di assistenza infermieristica residenziale

Importanza: primaria Registro Imprese

(codice ottenuto dall'attività dichiarata e riclassificato d'ufficio)

*Classificazione ATECORI 2007-2022
dell'attività*

Codice: 87.1 - strutture di assistenza infermieristica residenziale per anziani

Importanza: primaria Registro Imprese

(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

11 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

11/02/2026